



İMO

K.T.M.M.O.B.

İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI CHAMBER OF CIVIL ENGINEERS

Konu: Yürürlükteki uygulamalar hakkında hatırlatma duyurusu.

Değerli Üyemiz,

İnşaat Mühendisleri Odası çatısında yürürlükteki uygulamalar hakkındaki genel hatırlatmalar aşağıdaki gibidir;

1. İnşaat Mühendisleri Odası'na yeni büro kayıt (tescil) ve/veya büro tescil yenileme işlemi yapacak olan üyelerimizin; "KTMMOB İnşaat Mühendisleri Odası; İnşaat Mühendisliği Büroları / Mimarlık – Mühendislik Büroları ve Mühendislik Büroları Tescil Tüzüğü" kapsamında talep edilen, içerik ve gerekli döküman bilgisine ilgili tüzükten ulaşılabilir.

Bilgi1; Tüzüğe (www.ktimo.org – anasayfa – tüzükler), Formlara (www.ktimo.org – üye hizmetleri – formlar) ulaşabilirsiniz.

Bilgi2; Yürürlükteki mevzuat gereği İMO'ya kayıtlı Mühendislik Büroları ile Mimarlık ve Mühendislik Büroları kayıt yenileme son tarihi ilgili yılın 30 Nisan'dır.

2. İnşaat Mühendisleri Odası vize bürosuna mesleki denetim amaçlı sunulacak projeler; İMO Vize bürosu asgari koşullarına ek olarak, "KKTC Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik 2015" ve varsa sunulacak projeye özel yayınlanmış minimum koşullar, proje ve hesap dökümlerinde aranacaktır.

3. Geoteknik Rapor Aranması Koşulu ile İlgili Yürürlükte Olan Uygulamalar.

- i- KKTC Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik 2015, madde 6.2.1.2 (Bina önem katsayısı 1.4 ve üzeri) ve madde 6.2.2 (Sıvılaşma riski olan zeminler)'e göre tüm bölgelerde Zemin Etüdü ve Geoteknik Rapor aranmaktadır.
- ii- KKTC genelinde hazırlanmış olan Zemin Etüt Raporları incelendiğinde, Binalarda yürütülmüş olan statik analizler neticesinde, bina kat adeti 6-7'yi geçmeyen binalarda, ortalama temel taban gerilmesi değerlerinin de 10-15 t/m² aralığında olduğu gözlemlenmiştir. Bu karşılaştırma sonucunda, sözkonusu binaların zemine aktardığı gerilmelerin ve oturmaların kabul edilebilir seviyelerin üzerinde olabileceği ve dolayısı ile Geoteknik Mühendisi tarafından irdelenmesi gerekliliği görülmektedir. Bundan dolayı Yüksekliği 20 metre ve üzerindeki binalar için Zemin Etüdü ve Geoteknik Rapor aranmaktadır.

1/2



1, Şht. İbrahim Ali Sok., Çağlayan, Lefkoşa - KIBRIS Tel: 0392 228 0296 - 227 1677 Fax: 0392 228 0296

www.ktimo.org

[ktmmobimo](https://www.facebook.com/ktmmobimo)

info@ktimo.org



İMO

K.T.M.M.O.B.

İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI CHAMBER OF CIVIL ENGINEERS

- iii- Can ve mal güvenliği açısından, kazı derinliği 5 m.'den (temel dahil) fazla olan bodrumlu yapılar için Zemin Etüdü ve Geoteknik Rapor aranmaktadır.
- iv- Bölgesel Zemin Tipine Göre Zemin Etüdü ve Geoteknik Rapor Yapılması:
KKTC genelinde, yayınlanmış mevcut Jeolojik araştırma ve geoteknik raporlar incelendiğinde yumuşak ve sıvılaşıma potansiyeli yüksek zemin sorunu olan Tuzla ve İskele bölgesi için geoteknik rapor ile ilgili aşağıdaki koşullar aranmaktadır.
- a) Tuzla: İki kata kadar olan binalar için İMO'dan zemin parametreleri ile ilgili rapor alınmalı ve raporun gereği yapılmalıdır. İki kattan fazla yapılar için parsele özel Zemin Etüdü ve Geoteknik Rapor yapılmalıdır.
- b) İskele (Long Beach Bölgesi): 2 kat üzeri yapıların tümünde, en fazla iki kat olan yapılarda ise temel sistemi radye olmadığı durumlarda parsele özel Zemin Etüdü ve Geoteknik Rapor aranmaktadır. (Detaylı bilgi İMO vize bürosundan alınabilir.)
4. İlave/tadilat/güçlendirme/performans analizi ve diğer mevcut binaların (vizesiz ve/veya İnşaat Mühendisi tarafından inşaat aşamasında mesleki kontrol yapılmamış ve/veya kaçak inşa edilmiş..vb) proje dosyası, yönetmelik Bölüm 7 "Mevcut binaların değerlendirilmesi ve güçlendirilmesi" kapsamında hazırlanmalıdır. Tahribatlı ve/veya tahribatsız test/deneyler yönetmelikte belirtilen en az kapsamda ve adette (tüzükte belirtilen kriterleri sağlayan yapı malzemeleri laboratuvarından) yaptırılan raporların tamamlanıp proje referans eki olarak sunulmalıdır.

Bilgi edinilmesi ve gereğini rica ederiz.

İnşaat Mühendisleri Odası



KTMMOB



WCCE
WORLD COUNCIL
OF CIVIL ENGINEERS



European Council
of
Civil Engineers



1, Şht. İbrahim Ali Sok., Çağlayan, Lefkoşa - KIBRIS Tel: 0392 228 0296 - 227 1677 Fax: 0392 228 0296

www.ktmo.org

ktmmobimo

info@ktmo.org