

İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI VE MİMARLAR ODASI
YÖNETİM KURULLARINCA BELİRLENEN
01 NİSAN - 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİ
ARASINDA
YAPI BİRİM MALİYETLERİ

S. NO: YAPI TÜRÜ

BİRİM
Maliyetleri

1	Konut (IV. Sınıf)	2175 TL./M ²
2	Konut (III. Sınıf)	4060 TL./M ²
3	Konut (II. Sınıf)	3265 TL./M ²
4	Yardımcı Binalar (I. Sınıf)	2075 TL./M ²
5	Apartman Tipi Konut	3180 TL./M ²
6	Sendeli Dükkan	3180 TL./M ²
7	Sendesiz Dükkan	2780 TL./M ²
8	Okul	2840 TL./M ²
9	Yurt	3450 TL./M ²
10	Ofis Tipi Binalar (Standart)	2710 TL./M ²
11	Ofis Tipi Binalar (Özellikli)	3425 TL./M ²
12	Yanları Kapalı Garaj	2150 TL./M ²
13	Fabrika (Atölye Tipi Binalar)	2150 TL./M ²
14	Süthane, Salhane	2450 TL./M ²
15	Fırın	3265 TL./M ²
16	Otel I	4025 TL./M ²
	Otel II	3680 TL./M ²
	Otel III	5165 TL./M ²
	Otel IV	5960 TL./M ²
17	Bungalov	3440 TL./M ²
18	Yüzme Havuzu	3750 TL./M ²
	Yüzme havuzu Olimpik	4170 TL./M ²
19	Sinema, Çok Maksatlı Salon	4530 TL./M ²
20	Gazino, Lokanta	3870 TL./M ²
21	Benzin İstasyonu	2675 TL./M ²
22	Oto Tamirevi	2150 TL./M ²
23	Ağıl	1075 TL./M ²
24	Kümes	1075 TL./M ²
25	Çatısı saç veya atermit türü duvarları yığma basit yapılar	2075 TL./M ²
26	Otopark (Yanları Açık)	1990 TL./M ²
27	Bodrum(Otopark,depo)	2015 TL./M ²
28	Sığınak Amaçlı Bodrum	2675 TL./M ²
29	Sığınak (Blok)	2275 TL./M ²
30	Parselasyon	775 TL./M ²
31	Telleme	410 TL./M ²
32	Bahçe Duvarı	925 TL./M ²
33	Kapalı Havuz	5645 TL./M ²

Not: 01 Mart – 31 Mart 2019 Tarihleri arasında yürürlükte bulunan “Yapı Birim Maliyetleri”
Yeni Yapı Birim Maliyetleri yürürlüğe girdiği anda yürürlükten kalkacaktır.